

AUS
SCH
REI
BUN
GEN

GZ
Engineering GmbH

AUSSCHREIBUNGEN
FÜR BAUPROJEKTE

U M S E T Z U N G

VIELE WEGE FÜHREN ANS ZIEL

Es gibt viele unterschiedliche Wege, die ans Ziel führen. Ebenso verhält es sich mit den Möglichkeiten der Bauausführung, allerdings mit dem wesentlichen Unterschied, dass sich je nach Ausführungsvariante die Kosten maßgeblich verändern können.

Die Realisierung eines Bauvorhabens erfordert eine präzise Planung und Vorbereitung. Die Wünsche und Ideen unserer Kunden bedürfen einer adäquaten, effizienten Umsetzung und darin sehen wir unsere Aufgabe.

Um eine optimale Ausschreibung als Ausführungsgrundlage zu erarbeiten, setzen wir uns intensiv und konstruktiv-kritisch mit der Planung auseinander und stehen dem Projektteam beratend zur Seite.

In der heutigen Zeit ist die Umsetzung der Visionen von Bauherren und Architekten speziell im Hinblick auf die Kosten entscheidend.

Diese Herausforderung kann nur durch fachliche Kompetenz, Erfahrung in der Preisgestaltung, flexibles Denken und Verständnis gegenüber dem Kunden und dem Designer bewältigt werden.

Wir verstehen uns im Erarbeiten und Aufzeigen von Varianten und Möglichkeiten, die unter Umständen noch nicht betrachtet wurden.

Unsere Erfahrung hilft Ihnen, Geld zu sparen. Ist der Kunde zufrieden, sind wir es auch.

SOLUTION
HEISST UNSER DOGMA

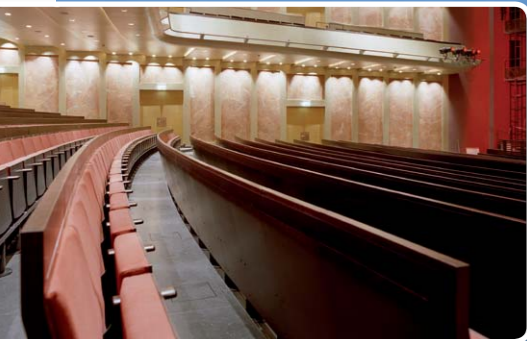


KRANKENHÄUSER

SONDERKRANKENANSTALTEN

THERAPIEZENTREN

THERMEN / SPA



KULTURBAUTEN

INFRASTRUKTURPROJEKTE

HOTELS

WOHNBAU



BÜRO- & GESCHÄFTSBAUTEN

EINKAUFSZENTREN

SCHULUNGSEINRICHTUNGEN

HALLEN & INDUSTRIEBAUTEN

KNOW - HOW
UNSERE BASIS - IHR VORTEIL

K O M P E T E N Z

KNOW-HOW & UMSETZUNG

Unser Wissen und unsere Erfahrung helfen Ihnen, Ihre Ideen und Visionen bestmöglich umzusetzen.

Wir unterstützen unsere Kunden schon zu Beginn in der Entwicklungsphase eines Bauvorhabens - zum Teil noch bevor detaillierte Unterlagen und Pläne vorliegen - bei der Erstellung von ersten Kostenschätzungen sowie Kostenberechnungen, um Kostenrahmen und Kostenziele festzulegen.

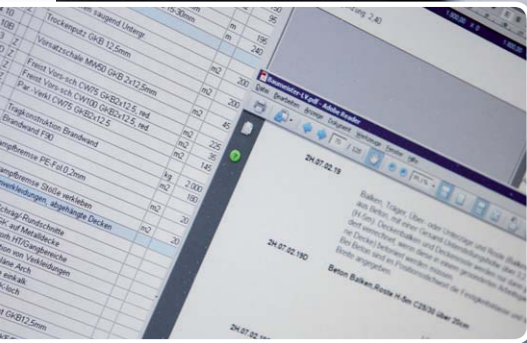
Die frühe Erkennung von möglichen Risiken und Gefahren bei der Projektabwicklung und diesen zielgerecht gegenzusteuern, ist mit Sicherheit eine unserer größten Stärken. Als Kunde dürfen Sie auf unsere Kompetenz und unser Detailwissen vertrauen.

Wir verfügen über langjährige Erfahrung in der Vorbereitung und Realisierung von Bauvorhaben aller Größenordnungen.

Die Palette unserer Referenzen reicht vom Wohn-, Geschäfts-, Büro- und Industriebau bis zum Krankenhausbau, der Errichtung von Therapiezentren, dem Bau von Thermen und Wellnesseinrichtungen.

In den vergangenen Jahren haben wir unsere Kunden bei beinahe jeder Art von Projekten tatkräftig unterstützt.

Um ständig am Puls der Zeit zu bleiben und Neuerungen der Bauindustrie für unsere Kunden entsprechend einsetzen zu können, ist sowohl für die Geschäftsführung als auch unsere Mitarbeiter die ständige Weiterbildung selbstverständlich.



INDIVIDUELL
ANGEPASSTE LEISTUNGEN

LEISTUNGEN

MODULARE LEISTUNGEN ODER GESAMTPAKET

Die GZ Engineering GmbH ist in ihren Dienstleistungen so flexibel, wie es der Bauherr oder das Projekt verlangt.

Je nach Bedarf können unsere Auftraggeber entweder die durchgängige Kostenbearbeitung von der anfänglichen Kostenschätzung bis zur

abschließenden Kostenfeststellung als Gesamtpaket oder gezielt einzelne Module aus unserem Leistungsangebot auswählen.

Wir sind Spezialisten für alle Bereiche der Kostenermittlung und Ausschreibungen, bis zur Vergabe von Bauleistungen.

UNSER LEISTUNGSSPEKTRUM

- :: Kostenschätzungen (planungsorientiert) nach Ö-Norm B1801-1 sowie DIN 276
- :: Kostenberechnung (ausführungsorientiert) nach Ö-Norm B1801-1 sowie DIN 276
- :: Erstellung von öffentlichen und geschlossenen, nationalen und internationalen Ausschreibungen für Bauprojekte einschließlich detaillierter Dokumentationsunterlagen sowie Datenaustausch nach Ö-Norm A2063, B2063 und GAEB-Schnittstelle
- :: Öffentl. Vergabebetriebe nach BVerG
- :: Angebotsöffnung bei Privatvergaben oder nach BVerG
- :: Angebotsprüfung mit Preisspiegel
- :: Unterstützung bei der Vergabe
- :: Projektbegleitung und Unterstützung bei Detailabstimmungen
- :: Kostenverfolgung / Abrechnungskontrolle
- :: SIGE-Planungskoordination

Wir informieren Sie gerne ausführlich in einem persönlichen Gespräch über unsere Leistungen.



BAUWERKE

FACETTENREICH & EXKLUSIV

REFERENZEN

KRANKENHÄUSER & SONDERKRANKENANSTALTEN

- :: Landesnervenklinik Wagner Jauregg, Linz/OÖ
- :: Landesklinikum Mistelbach-Gänserndorf, NÖ
- :: Landesfrauen- und Kinderklinik Linz, OÖ
- :: AKH Allgemeines Krankenhaus, Wien
- :: Sonderkrankenanstalt St.Andrä/Zicksee, BGL

INFRASTRUKTUR- & KULTURPROJEKTE, HOTELS

- :: Messehotel Salzburg, SBG
- :: Landestheater Linz - Musiktheater, OÖ
- :: Haus für Mozart (Kleines Festspielhaus), SBG
- :: FH Hagenberg Hochschulgebäude III, OÖ
- :: Bahnhöfe Linz/Attnang-Puchheim/Gmunden, OÖ
- :: Österreichisches Botschaftsgebäude, Berlin (D)

INDUSTRIEBAUTEN

- :: Kramer Werke GmbH, Pfullendorf (D)
- :: Internorm Produktionshallen in OÖ & STMK
- :: voest alpine SSC, Girugiu (RU)
- :: BWT - Büro & Produktionshalle, Budaörs (HU)

THERAPIEZENTREN & THERMEN

- :: Pulmologisches Rehasentrum Enns, OÖ
- :: Therapiezentrum Justus Park Bad Hall, OÖ
- :: Gesundheitszentrum Bad Sauerbrunn, BGL
- :: Rehaklinik Zihlschlacht (CH)
- :: Aqua Dome - Tirol Therme Längenfeld, T
- :: Tauern SPA Zell am See - Kaprun, SBG
- :: SPA Resort Therme Geinberg, OÖ
- :: la pura women's health resort kamptal, NÖ
- :: Therme Wien Oberlaa & Gesundheitszentrum
- :: St. Martins Therme & Lodge, BGL
- :: Parktherme Bad Radkersburg, STMK

BÜRO-, WOHN- & GESCHÄFTSBAUTEN

- :: Bürogebäude Untere Donaulände 36, Linz/OÖ
- :: Bürogebäude Blumau Tower, Linz/OÖ
- :: Europe Tower & Duna Tower, Budapest (HU)
- :: Competence Park Salzburg, SBG
- :: Wohnhaus Wiener Straße 175, Linz/OÖ
- :: Wohn- & Geschäftsgebäude Sofiensäle, Wien
- :: Wohnhausanlage City Spot Linz, OÖ

Detailinformationen zu diesen und weiteren Projekten erhalten Sie in unserer Referenzmappe oder auf unserer Homepage www.gz-engineering.at



K O M M U N I K A T I O N

QUALITÄT UND STRUKTUR - EIN ENTSCHEIDENDER FAKTOR

EN ISO 9001 ZERTIFIZIERT

Uns ist es ein großes Anliegen nicht nur die Bedürfnisse und Wünsche sondern auch die hohen Qualitätsansprüche unserer Auftraggeber zu erfüllen.

Aus dieser Motivation heraus haben wir uns dazu entschlossen, den Zertifizierungsprozess gemäß der internationalen Norm EN ISO 9001 zu durchlaufen und ein firmeneigenes Qualitätsmanagement festzulegen.

Jährlich wiederkehrende Überprüfungen durch interne und externe Auditoren begleiten uns bei der Einhaltung und Verbesserung der festgelegten Qualitätsstandards.

TEAMWORK

Wir sind ein harmonisches, eingespieltes Team aus Technikern und Ingenieuren, scheuen keine Herausforderung und wachsen mit jeder Aufgabe.

Für ein persönliches Gespräch oder fachliche Beratung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bmstr. Dipl. Wirtsch.-Ing. (BA)
Markus Anderlik
Geschäftsführender Gesellschafter



Q U A L I T Ä T
ZERTIFIZIERTER WORKFLOW

The logo for GZ Engineering GmbH, featuring the letters 'GZ' in a large, bold, white sans-serif font, with 'Engineering GmbH' in a smaller, white sans-serif font directly below it. The logo is set against a dark blue rectangular background.

GZ Engineering GmbH

4020 Linz, Eisenbahngasse 4
Tel. +43 (0)732-771861-0
Fax +43 (0)732-771861-19
office@gz-engineering.at
A U S T R I A



www.gz-engineering.at